

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent

Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartementsThe most beautiful
apartments

1 000 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 69 m²****Surface séjour : 31 m²****Exposition : Sud ouest****Vue : Aperçu mer****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : A rénover****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Stores électriques,
Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Informations légales

1 000 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (943 396 € hors honoraires),
bien en copropriété, charges courantes
annuelles 2 472 € (206 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr**Appartement 4045 Cannes**

3 Pièces Palm beach Pointe Croisette vue mer. Situé sur le secteur de la Pointe Croisette /Palm beach, dans un quartier prisé. Nous vous proposons à la vente ce 3 pièces en rez-de-jardin. Cet appartement offre la possibilité de séjourner tant en résidence principale que secondaire, dans un environnement privilégié au pied des plages et face à la mer. L'appartement se compose : d'un séjour, d'une cuisine américaine aménagée, de deux chambres avec placards, d'un coin alcôve/dressing, d'une salle de douche, d'un wc invité, ainsi que la possibilité d'une seconde salle de douche. Une très belle terrasse avec une vue sur la mer.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 27/04/2024

**Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes**Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel