

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

1 950 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 1300 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Arrosage automatique, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 salles de douche

3 parkings

1 cave

Informations légales

1 950 000 € honoraires inclus

5,98% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (1 840 000 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.



Maison 4206 Le Cannet

Magnifique maison de caractère jouissant d'un environnement calme et verdoyant dans un quartier très résidentiel, à quelques minutes du centre du vieux Cannet, de Mougins et 20 minutes du centre de Cannes Agencée sur 3 niveaux, la villa, en parfait état intérieur, se compose d'un hall d'entrée, un beau salon avec cheminée, une salle à manger, une grande cuisine entièrement équipée, un bureau, 4 chambres, 3 salles bains, une buanderie ainsi que de nombreux dressing et rangements. La maison s'ouvre sur une belle terrasse extérieure permettant d'accéder à la piscine ainsi que d'un beau jardin d'environ 1 300 M² disposant d'un sauna. Possibilité de stationner 4 voitures

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 05/11/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel