

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

1 060 000 €

Achat maison

Surface : 147 m²

Surface terrain : 365 m²

Année construction : 1950

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

1 060 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (1 000 000 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.



Maison 4212 Cannes

Maison de ville située dans le quartier Montrose, quartier calme et résidentiel à proximité immédiate de toutes les commodités, des écoles et du centre de Cannes. Vendue avec un permis de construire accepté, cette maison en pierre avec beaucoup de charme nécessite une rénovation complète. Le projet comprend, au rez-de-chaussée, un bel espace de vie d'environ 65 m² comprenant un salon, une grande cuisine familiale avec salle à manger intégrée. A l'étage, vous y trouverez trois chambres avec leurs salles de bains. Le jardin sans aucun vis-à-vis offrira un très bel environnement paysagé avec un bassin de 3m x 3m pour se rafraîchir, un grand garage pour deux voitures et des places de parking extérieures.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 28/11/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel