

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

580 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 46 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Porte blindée,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 4205 Cannes

Situé dans luxueuse résidence de la Croisette, sécurisée et gardiennée, ce très grand studio de 46 m² bénéficie d'un emplacement idéal, à deux pas des plages de Bijou plage, du port Canto et de toutes les commodités du Palm Beach. Parfait pied à terre pouvant être transformé en deux pièces, il s'ouvre sur une agréable terrasse ensoleillée offrant un aperçu sur la mer.

Informations légales

580 000 € honoraires inclus
6,03% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (547 000 € hors honoraires),
bien en copropriété (119 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
2 544 € (212 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 31/10/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel