

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

954 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 83 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 caves

Informations légales

954 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (900 000 € hors honoraires), bien en copropriété(21 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 560 €(380 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 4182 Cannes

4 Pièces en dernier étage Basse Californie. Au dernier étage dans une rue calme à quelques centaines de mètres seulement de la Croisette, très beau 4 pièces excellent état intérieur. Traversant et baigné de lumière, ce bien offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. L'appartement bénéficie de beaux volumes, il se compose : d'une entrée, d'un beau séjour avec deux baies vitrées, d'une cuisine semi-américaine entièrement équipée, trois chambres, deux salles de douches rénovées, ainsi qu'un wc indépendant. Une très belle terrasse d'angle offre une vue dégagée sur les toits cannois ainsi que d'un aperçu mer. Un beau garage avec deux caves attenantes complète ce bien rare

Document non contractuel - 09/07/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel