

598 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

Etat intérieur : Bon

Standing : Prestige

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée,

Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

598 000 € honoraires inclus

6,03% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (564 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 436 € (203 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 4224 Cannes

Dans le quartier recherché du Palm Beach se cache un superbe appartement 3 pièces de 63 m². Dans un immeuble de standing récent, cet appartement lumineux offre une sur un jardin intérieur au calme total. L'appartement est doté de deux chambres, d'une salle de bain, de toilettes séparées et d'une terrasse privative pour profiter des après-midi ensoleillés. Sa cuisine indépendante est entièrement équipée, et son confort est assuré par un chauffage individuel, une eau chaude individuelle et une porte blindée. L'appartement bénéficie également de prestations de qualité, d'un double vitrage et une résidence sécurisée pour garantir votre tranquillité. Il dispose également d'une cave et d'un garage.

Document non contractuel - 22/01/2026



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel