

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

585 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave



Appartement 4214 Cannes

3 pièces à vendre arrière Croisette à Cannes. Situé juste derrière la Croisette dans une résidence de standing très appréciée avec gardien et parc, nous vous proposons à la vente, un trois pièces traversant composé d'un hall d'entrée, séjour avec cuisine américaine et une chambre donnant sur une terrasse avec vue sur le parc de la résidence et à l'arrière, une seconde chambre jouissant également d'une terrasse, une salle de bains avec douche et w.c indépendant L'appartement est entièrement rénové, idéal pour un pied à terre. Un garage avec une cave attenante complètent cet appartement.

Informations légales

585 000 € honoraires inclus
6,36% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (550 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 376 € (198 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 710 à 1010 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 06/12/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel