

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

850 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

850 000 € honoraires inclus

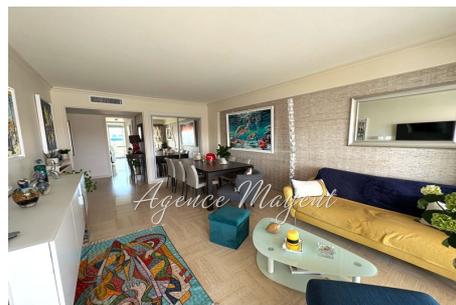
6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (801 887 € hors honoraires), bien en copropriété(966 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 588 € (299 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 4175 Cannes

3 Pièces vue mer à vendre à Cannes. A VOIR RAPIDEMENT ! Idéalement situé dans le quartier très recherché de la Basse Californie, magnifique 3 pièces traversant en étage élevé et en parfait état intérieur. Il se compose des prestations suivantes, hall d'entrée, w.c indépendant, très joli séjour jouissant d'une terrasse exposée plein sud avec vue dégagée sur la mer. A l'arrière, cuisine indépendante, deux chambres, deux salles de douches et un balcon. Un parking en sous-sol et une cave complètent cet appartement. Emplacement parfait, à quelques minutes à pied de la Croisette, cet appartement sera parfait pour une résidence principale ou secondaire.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 17/06/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel