

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

599 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

599 000 € honoraires inclus

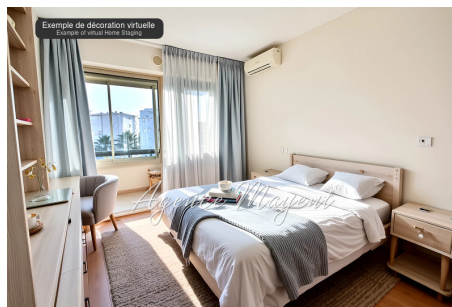
5,64% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (567 000 € hors honoraires),
bien en copropriété(80 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
4 068 € (339 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 4210 Cannes

3 pièces arrière Croisette. Situé dans une petite copropriété de la fin des années 70, nous vous proposons cet appartement situé en étage élevé et traversant. Il se compose d'une entrée, d'un lumineux séjour, d'une cuisine indépendante, de deux chambres avec leurs salles de douches/bains, ainsi qu'un wc indépendant. Deux terrasses fermées en véranda ce qui augmente de 22 m² en superficie habitable, Cave et parking sous-sol en complément.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 01/12/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel