AGENCE

MAYENT
Agence immobilière
Real estate agency
+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux appartements

The most beautiful apartments

590 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

État intérieur : Excellent

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

Appartement 4177 Cannes

3 Pièces à vendre arrière croisette. Situé derrière la Croisette dans une petite résidence sécurisée, nous vous proposons à la vente cet appartement de 3 pièces entièrement rénové avec de belles prestations. Il se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur le séjour, une grande chambre avec rangement, une salle de douche avec wc, w.c indépendant, un coin nuit, un espace buanderie ainsi qu'une terrasse. Appartement vendu avec une cave. Idéal pied à terre ou investissement locatif.

Informations légales
590 000 € honoraires inclus
5,36% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (560 000 € hors honoraires), bien en copropriété(50 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 580 € (215 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1140 à 1600 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/06/2025

Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes
Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES
SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel