

**MAYENT**

Agence immobilière  
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

*Mayent*  
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux  
appartements

The most beautiful  
apartments

477 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 55 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence  
sécurisée, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



### Appartement 5001 Cannes

A vendre 2 pièces Palm Beach. RARE ! 2 pièces idéalement situé en plein coeur du Palm Beach composé d'un hall d'entrée, séjour, cuisine indépendante, une chambre, une salle de bains, w.c. Un place de parking et une cave en sous-sol

**Informations légales**

477 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (450 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 688 € (224 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 19/03/2025



**Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes**

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - [info@agencemayent.com](mailto:info@agencemayent.com) - [www.agencemayent.com](http://www.agencemayent.com) - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel