

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

530 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1972

Exposition : Ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

530 000 € honoraires inclus
6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (500 000 € hors honoraires),
bien en copropriété(145 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
3 540 € (295 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr,



Exemple de décoration virtuelle

Appartement 4228 Cannes

RARE ! 2 pièces étage élevé avec vue mer En étage élevé d'une résidence
recherchée et gardiennée de la Basse Californie, nous vous proposons ce deux
pièces tout façade. Toutes les pièces s'ouvrent sur une magnifique terrasse
profonde offrant une belle vue dégagée sur la mer. A l'intérieur, l'appartement se
compose : d'un hall d'entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante pouvant si
besoin être ouverte, d'une chambre, d'une salle de bains, ainsi qu'un wc
indépendant. Un rafraichissement sera à prévoir. Cave et parking en sous-sol

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 10/02/2026



Exemple de décoration virtuelle



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel