

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

385 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

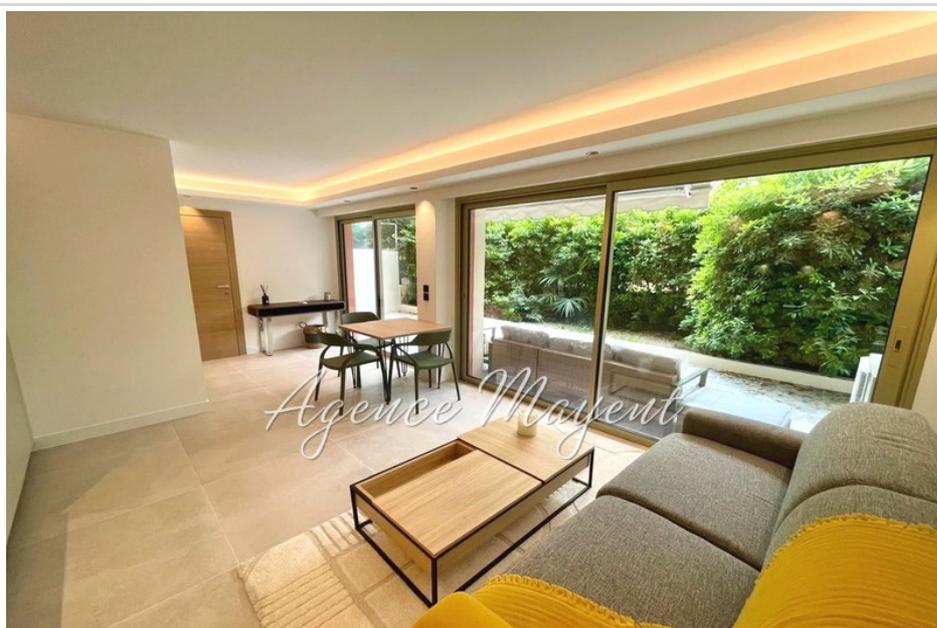
1 toilette

1 cave

Informations légales

385 000 € honoraires inclus

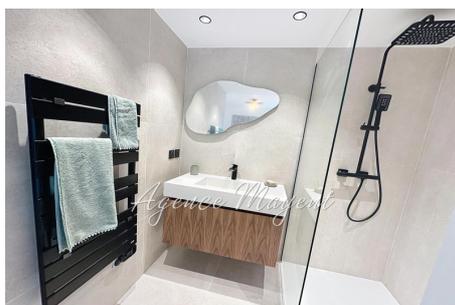
5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (366 667 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 244 € (187 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 4197 Cannes

Nous vous proposons à la vente ce magnifique rez de jardin situé à quelques minutes à pied de la rue d'Antibes. Dans une petite résidence de standing, entièrement rénové avec un style moderne et de belles prestations, cet appartement se compose d'un hall d'entrée, séjour avec cuisine américaine équipée, une chambre avec salle de douche attenante, w.c indépendant. Le tout jouissant d'une superbe terrasse exposée ouest, au calme et sans vis-à-vis idéal pour recevoir et profiter d'un réel extérieur. Très grande cave et possibilité d'acquérir un garage en sus du prix.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 14/10/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel