

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent

Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartementsThe most beautiful
apartments

382 000 €

Achat appartement**2 pièces****Surface : 37 m²****Surface séjour : 20 m²****Année construction : 2005****Exposition : Est****Vue : Citadine****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : Bon****Standing : Prestige****Prestations :**Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Porte blindée, Résidentiel,
Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Appartement 4167 Cannes

Situé dans une résidence récente de 2005, dans le secteur recherché de la Basse Californie, à deux pas de la Croisette et des plages, ce deux pièces en bon état général offre un cadre de vie à la fois calme et central. L'appartement se compose : d'un hall d'entrée, un séjour avec cuisine américaine ouvrant sur une agréable terrasse d'angle, une chambre avec rangements, une salle de douche, ainsi qu'un wc séparé. Vendu avec un garage en sous-sol.

Informations légales

382 000 € honoraires inclus

6,11% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (360 000 € hors honoraires), bien en copropriété (13 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 776 € (148 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/06/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel