

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

315 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 12 m²

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

315 000 € honoraires inclus

6,06% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (297 000 € hors honoraires),
bien en copropriété, charges courantes
annuelles 2 049 € (171 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 4117 Cannes

Deux pièces à vendre à Cannes arrière Croisette Emplacement idéal pour ce deux pièces situé en étage élevé. Situé juste derrière la Croisette, dans une résidence de standing avec gardien, ce joli deux pièces se compose d'un hall d'entrée, un lumineux séjour, une chambre jouissant d'une belle terrasse une salle de bain et W.C. ainsi que d'une cuisine indépendante, Une cave et un parking en sous-sol complètent cet appartement. Parfait pour un pied à terre sur Cannes.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 690 à 990 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 02/05/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel