

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent

Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartementsThe most beautiful
apartments

435 000 €

Achat appartement**2 pièces****Surface : 53 m²****Surface séjour : 28 m²****Année construction : 1963****Exposition : Sud****Prestations :**Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 4110 Cannes

2 pièces arrière Croisette à vendre. 2 Pièces en étage élevé situé dans une résidence avec gardien à 100m de la Croisette et des commerces. Cet appartement se compose : d'un hall d'entrée avec placards, un séjour avec une cuisine américaine équipée, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant ainsi qu'une terrasse offrant un aperçu mer. Possibilité de transformer cet appartement en 3 pièces ! Idéal pied à terre ou investissement.

Informations légales

435 000 € honoraires inclus

6,10% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (410 000 € hors honoraires), bien en copropriété (142 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 392 € (116 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 02/05/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel