

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent

Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartementsThe most beautiful
apartments

848 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 68 m²****Exposition : Sud****Vue : Mer panoramique****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : Excellent****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

848 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (800 000 € hors honoraires), bien en copropriété (197 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 400 € (200 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

**Appartement 4056 Cannes**

A vendre Basse Californie Cannes 3 pièces vue mer Superbe trois pièces situé dans une résidence recherchée à proximité immédiate de toutes les commodités. Cet appartement, aux prestations contemporaines de qualité, se compose: d'un hall d'entrée avec vestiaire et wc séparé, un séjour en façade sud avec cuisine américaine, une chambre parentale avec dressing, une seconde chambre avec garde-robe, une grande salle de douche à l'italienne et wc, un débarras avec lave-linge séchoir. Le salon s'ouvre sur une terrasse au sud offrant une superbe vue sur la mer et les îles de Lerins et un balcon au nord avec vue sur la colline de la Californie. Possibilité de garage fermé en sus

Document non contractuel - 28/04/2024

**Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes**Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel