

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

1 045 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Résidentiel, Stores électriques,
Volets roulants électriques

2 chambres

2 salles de douche

1 parking

1 cave



Appartement 4052 Cannes

A vendre 3 pièces rénové Cannes centre ville Cet élégant appartement est idéalement situé dans le secteur prisé du centre ville de Cannes, offrant un emplacement privilégié. Très lumineux, il se compose d'un salon avec trois baies en façade, d'une cuisine américaine, de deux chambres avec deux salles d'eau ensuite. Toutes les pièces s'ouvrent sur une belle terrasse d'angle qui s'étend le long de l'appartement et bénéficient d'une belle vue dégagée. Une place de parking et une cave complètent ce bien

Informations légales

1 045 000 € honoraires inclus
-0,75% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (1 052 884 € hors honoraires),
bien en copropriété, charges courantes
annuelles 2 176 € (181 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 09/05/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel