

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

1 980 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 39 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

3 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

1 980 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 867 925 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 800 € (67 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4032 Cannes

À vendre 4 pièces Californie Cannes. Ce superbe appartement de 4 pièces entièrement rénové avec de très belles prestations offre une surface de 101 m², complétée par une terrasse de 20 m² orientée au Sud, ouvrant sur une vue magnifique sur la mer. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un salon, d'une cuisine américaine toute équipée, 3 chambres, 3 salles de bains ensuite et 3 toilettes. Son standing est souligné par une large palette de prestations telles que : ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, calme, porte blindée, stores et volets roulants électriques, un parking pour les visiteurs, une salle de fitness, une splendide piscine. Un cave et un garage complètent ce bien. Le secteur de la Californie est connu pour son ambiance pittoresque et luxueuse. Dominant la baie de Cannes, il offre une vue panoramique sur la mer. Ce quartier résidentiel haut de gamme compte de magnifiques villas et des résidences de prestige,...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 27/04/2024



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel