

**MAYENT**

Agence immobilière  
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

*Mayent*  
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux  
appartements

The most beautiful  
apartments

**315 000 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 28 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

26/06/2022 - Prix T.T.C



**Appartement 3910 Cannes**

A vendre à Cannes appartement vue mer. Superbe appartement situé dans une résidence de grand standing dans le quartier de la Basse Californie. En excellent état intérieur, il comprend les prestations suivantes: Un hall d'entrée, séjour, cuisine américaine équipée, coin nuit séparé, salle d'eau avec wc. Il bénéficie d'une magnifique terrasse offrant une belle vue dégagée sur la mer. Proximité immédiate de la Croisette et de toutes les commodités. Cet appartement dispose d'une cave et d'un parking en sous-sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

311 lots dans la copropriété 315 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes  
Tél: 04 93 94 21 54 - Fax: 04 93 94 04 48 - info@agencemayent.com